

Täydennys Hannu Holapan 24.8.2023 päivättyyn maa-ainelupahakemukseen

Alla pyydytyt tarkennuskohteet ja niihin vastaukset

1. Ottamisalueen ja sen ympäristön kaavoitustilanteesta

Alue on maa- ja metsätalousaluetta, liite kuva 1. On ote Kempeleen osayleiskaavasta. Siitä näkee, että maa-aineksen ottopaikka on Kempeleen voimassaolevan osayleiskaavan maa- ja metsätalousalueen ulkopuolella ollen ko. rajasta noin 300m päässä. Joten alueen tulevaisuuden käyttötarkoitusta ei ole muutoin määritelty kaavoituksen suhteen.

2. Ottamisalueen vallitsevat luonnonolosuhteista, kuten pohjavesiolosuhteista ja pohjaveden pinnan ylimmästä korkeustasosta. Tässä voi esimerkiksi kuvailla alueen ympäristöä, maaperää, kasvillisuutta jne. Tai jos ympärillä on metsätaloustoimintaa.

Alue on metsätaloukskäytössä oleva hiekkainen puolukkakangas, missä kasvaa mäntymetsä. Suunnitellun otto-alueen pääty rajoittuu Luoteessa aiemmin otettuun maa-aineksen ottopaikkaan liite kuva 2. Pohjaveden kuoppamittaus suoritettiin 14.11.2023 liite kuva 3. Missä mittauspaikka on merkattu punaisella ruksilla. Kohteen vieressä olevan ottoalueen korko on +30.667 ja kaivantokohdan lähtökorko ko. kohdassa oli +27.536 (Korot on käynyt mittaamassa Kempeleen kunnan mittamiehet). Kaivoimme niin syväälle kuin kaivinkoneen puomi ylettyi n. 4,5m syvyyteen ja kauhan kärki ylettyi tällöin kaivamaan n. 5,3m, tällöinkään koekuoppaan ei tullut vettä. Joten pohjavettä ei löydetty ylimmästä korkotasosta mitattuna n.8,4 metrin syvyydestä. Hakijalla oli tieto aiemmasta pohjaveden määrittämisestä sen olevan n.10,5m päässä, minkä maa-ainesten ottajat olivat tuolloin teettäneet.

3. Hankkeen vaikutuksista ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin

Haettavaan ottoalueeseen rajoittuu aiemmin vuosikymmeniä ollut maa-aineksen ottopaikka, se ei ole vaikuttanut normaalia maa-aineksen ottopaikkaa haitallisemmin ympäristön ja/tai luonnonolosuhteisiin. Tokihan maisema maa-aineksen otossa muuttuu lopullisesti, varsinkin otto työn aikana. Maisemointitöiden jälkeen maisema korjaantuu huomattavasti, varsinkin kun istutettu taimikko on kasvanut n.15vuoden ajan ollen tällöin n. 2,5-3,5 metrin mittainen ensimmäistä harvennusta odottava mäntymetsä.

4. Ottamistoiminnassa käytettävät koneet ja laitteet, niiden sijoitus alueella sekä polttoaineiden varastointi ja mahdolliset tankkauspaikat. Jos koneita/laitteita tai polttoaineita ei ole tarkoitus säilyttää alueella, niin sekin on oleellinen tieto kertoa.

Otto-alueella puiden poisto suoritetaan metsän hakkuissa käytettävällä monitoimikoneella ja puut ajetaan läjitykseen omalla traktorilla ja metsäperäkärjällä tai metsä- kuormausajokoneella. Puut läjitetään odottamaan poiskuljetusta hakijan omalle maalle, mikä rajoittuu tämän otto-alueeseen, mutta on kuitenkin otto-alueen ulkopuolella. Alueelle ei varastoida maa-aineksen otto-ajaksi polttoaineita, lastauskoneena toimii oma kaivinkone, mikä tarpeen mukaan käytetään traktorilavetilla hakijan kotona tilatankilla.

5. ***Ottamisalueen maisemointi ja jälkihoito. Tieto siitä, onko maisemoinnin tarkoituksena palauttaa ottoalue esimerkiksi metsätaloudekäyttöön***

Otto-alue maisemoidaan luiskaamalla poikkileikkauskuvassa esitettyyn luiskan kaltevuuteen 1:2. Ottopinnasta läjitetty humusaines levitetään otto-alueelle minkä jälkeen otto-alueelle istutetaan metsähoidon ohjeiden mukainen taimitiheys n.2000 tainta hehtaarille.

6. ***Hakemuksessa tulisi olla poikkileikkauskuva. Poikkileikkauskuvassa näkyy kaivausten syvyys eli nykyinen maanpinta ja tuleva maanpinta. Tämä voi olla käsin piirretty kuva.***

Poikkileikkaus kuvassa 4. se on piirretty ottosuunasta katsottuna kaakkoon päin. Kaakkoon rajoittuva pääty tehdään samaan korkoon ja luiskaan kuin reunat. Vuorostaan kuvassa 5. on piirretty käsin kertomaan lähinnä luiskan korkovaihtelut, joten viivat ei ole missään mittakaavassa.

Liite kuvat 4. ja 5.

7. ***Lisäksi on hyvä olla kartta, jossa näkyy ottamisalue, kaivausten suunta eli mihin suuntaan otto etenee alueella sekä etäisyys naapurikiinteistöjen raja.***

Kuvassa on merkattu naapureiden tilan rajalle minimissään viiden metrin matka, koskee etelä- ja kaakon suunnassa olevia rajoja. Koillisen suunnassa oleva raja rajoittuu hakija omistamaan tilan maihin, tätä rajaa vasten on määritelty neljän metrin matka

Liite kuva 6.

8. ***Tekijän lisäyksenä suurennettuna korkomittauksien tulokset***

Liitteissä olevissa kuvissa on kuvan 3. korot suurennettu luettavaksi tulosteesta.

Liite kuvat 7. ja 8.

Ystävällisesti
Monitie Oy

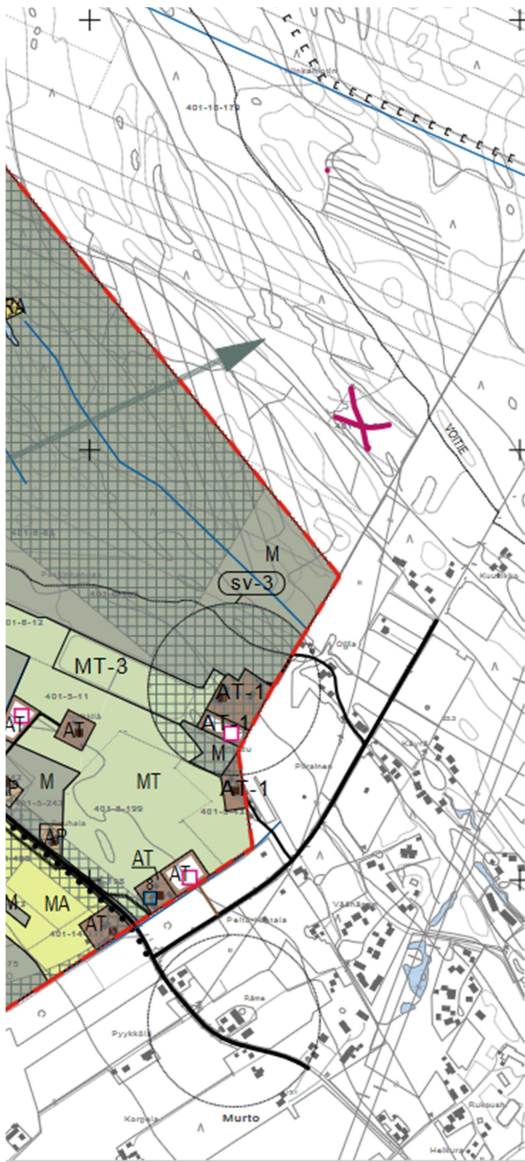


Jorma Kananen

P. 0400387794

S.posti: jorma.kananen@monitie.fi

Liite kuvia on yhteensä kahdeksan kappaletta



M	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE. Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouskäyttöön.
MT	MAATALOUSALUE Alue on tarkoitettu maatalouskäyttöön. Alueelle voidaan rakentaa maatalouskäyttöön tarkoitettuja rakennuksia ja rakennelmia.
MT-3	MAATALOUSALUE. Eläinurheiluun liittyvä alue kuten harjoitusravirata tai iso hevostarha. Alueelle voidaan sijoittaa toimintaan liittyviä rakennuksia ja rakennelmia.
MA	MAISEMALLISESTI ARVOKAS PELTOALUE. Alue on tarkoitettu maatalouskäyttöön. Alue on maiseman kannalta merkittävä viljelysalue, jolle voidaan rakentaa maatalouskäyttöön tarkoitettuja rakennuksia ja rakennelmia. Alue on avoin pelto tai perinteen mukainen niitty. Maa-ainesten otto alueella on kielletty.
MU	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISTÄ ULKOILUN OHJAAMISTÄRVEVETÄ. Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouskäyttöön. Alueelle voidaan rakentaa tarkemman suunnitelman mukaan reittejä sekä retkeily- ja taukopaikkoja. Alueelle ei saa rakentaa asuinrakennuksia. Alueen metsää on hoidettava sen erityisluonteen edellyttämällä tavalla (metsälaki 6§). Maa-ainesten otto alueella on kielletty.
MY	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA. Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouskäyttöön. Alueelle voidaan rakentaa maa- ja metsätalouskäyttöön tarkoitettuja rakennuksia ja rakennelmia. Alueelle ei saa rakentaa asuinrakennuksia. Alueen metsänhoidossa on huomioitava erityisesti alueen luonto- ja maisema-arvot. Maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidetä ei saa suorittaa ilman lupaa (MRL 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus). Maa-ainesten otto alueella on kielletty.
W	OHJEELLINEN VESIALUE. Oleva pohjavesilampi.
W-1	OHJEELLINEN VESIALUE. Virikistyskäyttöön kunnostettava pohjavesilampi.

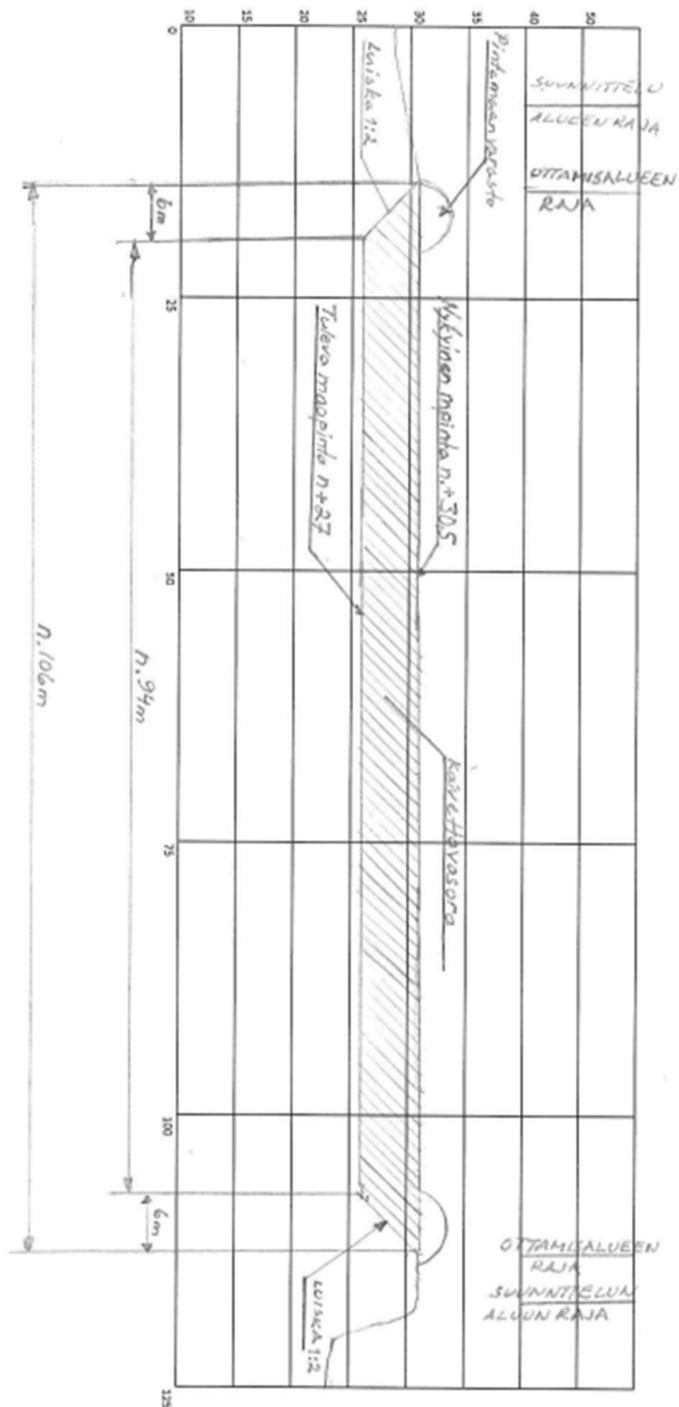
Kohde- ja viivamerkinnot:

- 1 ■ **KULTTUURIHISTORIALLISESTI MERKITTÄVÄ KOHDE. (Kohteet 1 ja 2)**
Merkinnällä osoitettua kohdetta ei saa purkaa ilman museoviranomaisen lupaa. Rakennuksia kunnostettaessa tulee pyrkiä kohteen tyylipiirteet huomioon ottavaan suunnitteluun ja toteutukseen. Lisä- ja talousrakennusten sijoittelussa tulee pyrkiä pihapiirin muodostamiseen.
 1. Ketolanperän koulu (mk) (P-PI 24)
 2. Karpila (s)

- 4 ■ **PAIKALLISESTI ARVOKAS KULTTUURIHISTORIALLINEN KOHDE. (Kohteet 3-9)**
Merkinnällä osoitettua kohdetta ei saa purkaa ilman museoviranomaisen lausuntoa. Rakennuksia kunnostettaessa tulee ottaa kohteen tyylipiirteet huomioon otta-







Korkeuspiirustus ei ole missään tunnetussa suhteelluntalokavassa. Mittatilmitetty metrinä. Osa mitattu suksulle maastossa ja osa karttaohjelmalla.

Sorantovaltuut Holappa H.
 Korkeuspiirustus
 Laatiija: Jorma Kananen
 Päiväys: 23.02.2024





KIINTEISTÖREKISTERIN KARTTAOTE 17.6.2023
 Rekisteriyksikkö 244-401-22-109 Metsä-Holappa II

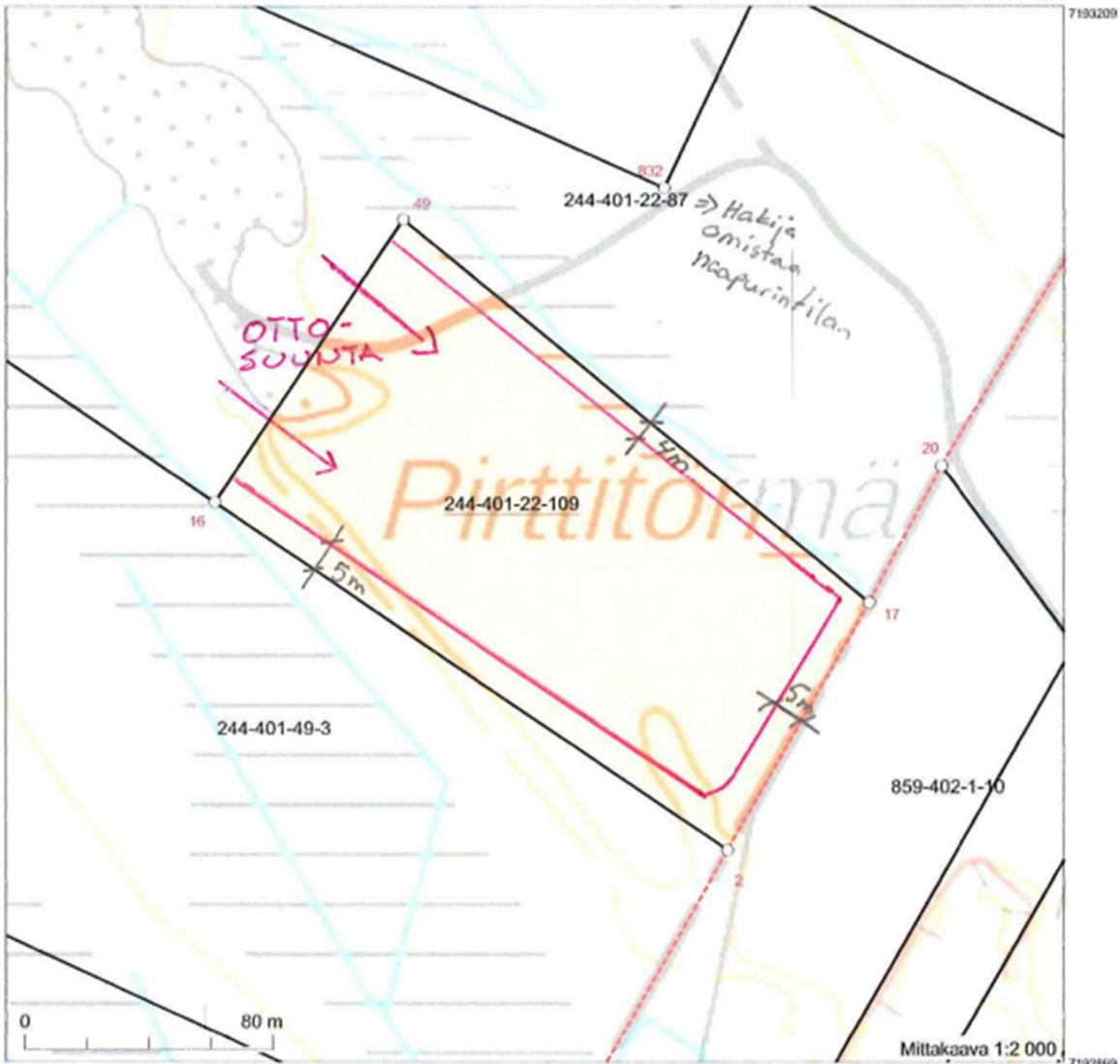
Sivu 1 (1)



Kiinteistötunnus: 244-401-22-109
 Nimi: Metsä-Holappa II
 Rekisteriyksikkölaji: Tila
 Kunta: Kempele (244)
 Palstojen lukumäärä: 1

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 18.6.2023.
 Kiinteistötietojärjestelmän tiedot ovat 17.6.2023 tasalla.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
 Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää
 toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin
www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



Koordinaatisto: ETRS-TM35FIN
 Taustakartta on viitteellinen.

Mittakaava 1:2 000

